



# COMUNE DI MAGHERNO

Via Roma, 136  
C.A.P. 27010 PROVINCIA DI PAVIA

## **I U C - IMPOSTA UNICA COMUNALE** **IMU E TASI ANNO 2015**

Il Comune di Maghero per l'anno 2015 ha approvato le rispettive aliquote e tariffe come meglio specificate di seguito:

### **1. I. M. U.**

L' **IMU** è l'imposta dovuta dai possessori di immobili, escluse le abitazioni principali, ad eccezione di quelle classificate nelle categorie A/1, A/8 e A/9

Aliquote deliberate per l'anno 2015 Aliquota per abitazione principale di Cat. A/1, A/8 e A/9 e relative pertinenze, così come definite dall'art. 13, comma 2 D.L. 201/2011, convertito in L. 214/2011	<b>4</b> per mille
Aliquota per tutti gli altri immobili	<b>7,6</b> per mille
la detrazione per abitazione principale, applicabile esclusivamente alle abitazioni di Cat.A/1, A/8 e A/9 ed agli eventuali immobili di edilizia residenziale pubblica, nell'importo di € 200,00	

### **2. T A S I**

La **TASI** è il tributo per l'erogazione dei Servizi Indivisibili ed ha come base imponibile quella dell'IMU e riguarda chiunque possieda o detenga a qualsiasi titolo fabbricati e aree fabbricabili già soggetti ad IMU, ivi compresa l'abitazione principale, eccetto i terreni agricoli.

Aliquote deliberate per l'anno 2015

Aliquota per abitazione principale e relative pertinenze così come definite dall'art. 13, comma 2 D.L. 201/2011, convertito in L. 214/2011	1,5 per mille
Aliquota per tutti gli altri fabbricati	1,5 per mille
Aliquota per i fabbricati produttivi di Cat. D	1 per mille
Aliquota per le aree edificabili	1,5 per mille

I proprietari degli immobili sono tenuti al versamento del 90% dell'ammontare complessivo della TASI dovuta, il restante 10% dovrà essere versato dall'occupante l'immobile.

E' stabilita una riduzione per l'abitazione principale posseduta da contribuenti con invalidità al 100% a cui è stata assegnata l'invalidità di accompagnamento

L'imposta è dovuta dal contribuente in autotassazione che è tenuto a versare la **seconda rata a saldo** dell'imposta complessivamente dovuta per l'intero anno 2015 con conguaglio sulla prima applicando le aliquote deliberate dal Comune per l'anno in corso e sopra esposte.

<b>SCADENZE IMU E TASI</b>	<b>SALDO</b>	<b>16 DICEMBRE 2015</b>
----------------------------	--------------	-------------------------

Sul sito del Comune di Maghero è disponibile il software on-line che permette di effettuare il calcolo IMU E TASI per l'anno 2015 e la stampa dei modelli di pagamento F24.

IL SINDACO  
(Gambini Maurizio)